

間取りプランナー通信

No.5

2021年1月1日

＼(≧▽≦)／ 新年あけましておめでとうございます。昨年は大変お世話になり誠に有難うございました。本年も宜しくお願い申し上げます。皆様の最高の幸せ・豊かさ・健康を心からお祈り申し上げます m()m!(^^)!

一般社団法人 日本間取り協会 代表理事 間取り先生(≧▽≦)

市川講師

2020年後半の MVP は、市川講師になりました！地道に開講し、結果、多くのかたがたに間取り学をお伝えくださいました！ 間取り学を広めることは、すなわち、95%の方々を救うことです。ご活動に対し、厚く敬意を表します。
m()m!(^^)!



間取りプランナー交流会

2021/1/31 (日) AM11:30~PM13:00に、新横浜駅キュービックプラザにある「沼津魚がし」(寿司屋)で、2020年度間取りプランナー交流会(食事会)を開催します。 会員無料。非会員は3000円。

申込締め切りは1/20です。是非ご参加ください(*´▽`*)

標語

間取り学、知ったら、いい

家、建っちゃった！

ポーンポーン! (EXIT 音)

詩吟

「吟じます！」

間取り講座に行ってエ〜エ〜エ、隣の人とハイタッチすれ

ばア〜アア〜、結婚できそうな気がするウ〜

「あると思います!!」(天津・木村音)

クイズ

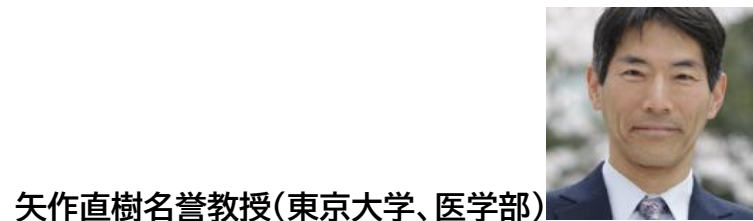
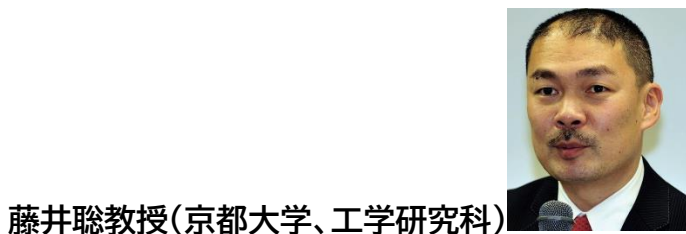
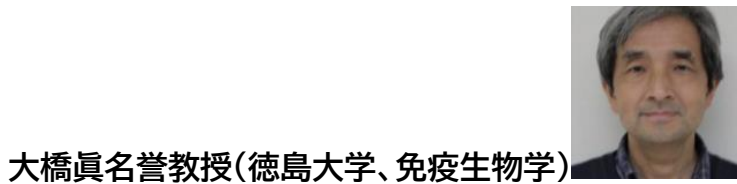
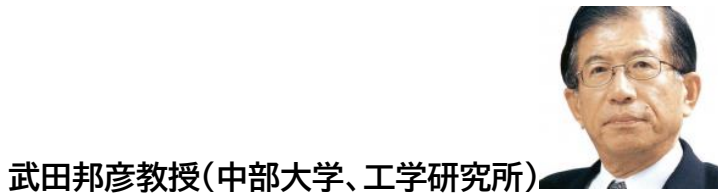
2020年春、タンザニア国のマグフリ大統領が暴き、世界中に波紋を広げたことは？

*参考資料：https://www.youtube.com/watch?v=GSSQH6PXwoY&feature=emb_logo

コロナ情報

私（上田）は2020年春からずっと、**新型コロナウイルス感染症は存在しない**ことを主張し続けてきました。そして今ではとても多くの方々の賛同を得ることができています。

新型コロナウイルス感染症に対し、上田と同じ見解を持っている方々(ほんの一部)



ワクチン被害者連絡会



コロナ関連グループ

「新型コロナのウソとマスクの非科学性を学ぶためのグループ」(メンバー2万人超)

「新型コロナウイルスを考える会」(メンバー2千人超)

「アメノウズメ塾」(メンバー7千人超)

<https://www.facebook.com/groups/amenouzumejyuku>

MP 資格者へのお願い

間取りを作るとき、あるいは修正するときは、以下事項を必ず実施してから、間取りをつくり、あるいは修正してください。義務事項をひとつでも怠れば、問題になることが多いです。

例 1、法令調査は窓口に行かず HP と電話だけで行った → 間取りを作り販売した → 施主がハウスメーカー・工務店で契約した後、その間取りが法令に反していることが分かり、建築不可となった → 当該 MP への損害賠償問題に！

例 2、構造判定をしなかった → 施主が持ってきた間取りを修正した → 施主がハウスメーカー・工務店で本契約する後、その間取りが構造判定に反していることが分かり、建築不可となった → 当該 MP への損害賠償問題に！

例 3、現地調査をしなかった → 家が完成し住んでみると、隣家の屋外洗濯機の騒音がリビングに入り、うるさかった → 当該 MP の信用が一気に失墜し、同時に、協会の信用にも傷がついた → MP 資格そのものへの信用が失墜し、全 MP への依頼数が減少！

【間取りプランナー資格者義務事項】 ←は必ずお守りください。

1、法令調査をするため行政庁に行くこと。

*電話を使った調査や、行政庁 HP を使った調査では、間違いが多いです。かならず行政庁に行って、担当者から直接、正しい見解を聴取してください。(2級、上級で学びます)

2、現地調査をするため、現地に最低2度行くこと。

*現地に行かないで、間取りを作ることは厳禁です。(2級、上級で学びます)

3、施主ヒアリングを行うこと。

*電話は厳禁です。かならず対面 (WEB 対面通話含む) で行ってください。(2級で学びます)

4、施主生活スタイルの聴取をすること。

*これは、対面・電話・メール、いずれでも可です。(2級で学びます)

5、間取り学にのっとって間取りをつくること。

*間取り学に、適正にのっとって、間取りをつくって下さい。(初級～上級で学びます)

6、建築構造に詳しい建築士に構造判定を行ってもらうこと。

*構造判定ができない建築士は多いです。かならず、建築構造に詳しい建築士を雇ってください。(上級で学びます)

*上記 1～6 のいずれかを省略し作った、あるいは修正した間取りを販売した場合は、間取りプランナー資格者の登録は抹消されますので、ご注意ください。

受講日程

2021/1/14 (木) WEB	WEB・初級	本部
2021/1/23 (土) 静岡県	会場・初級	久保田講師
2021/1/23 (土) 大阪府	会場・初級	村上講師
2021/1/24 (日) 東京都	会場・初級	江川講師
2021/1/31 (日) 神奈川県	M P交流会	会員無料
2021/2/7 (日) 埼玉県	会場・初級	江川講師
2021/2/11 (木・祝) 栃木県	会場・初級	角田講師
2021/2/13 (土) WEB	WEB・初級	本部
2021/3/13 (土) 大分県	会場・初級	成田ブロック長
2021/3 月ごろ神奈川県	会場・初級	濱田講師
2021/4/9 (金) 三重県	会場・初級	成田ブロック長
2021/4/11 (日) 大阪府	会場・初級	村上講師
2021/4/17 (土) 岐阜県	会場・初級	古賀講師
2021/5/9 (日) 大阪府	会場・初級	間取り先生
2021/6/11 (金) 三重県	会場・初級	成田ブロック長
2021/6/26 (土) 北海道	会場・初級	成田講師
2021/7/18 (日) 岐阜県	会場・初級	古賀講師

編集後記：コロナワクチンにご注意ください。

https://www.youtube.com/watch?v=7nqubBtx0ng&feature=emb_logo&fbclid=IwAR08uWqJs5mMEDFjQm0

[EUGBMEkxLmSpe94AzcrXfGnLogt_fZ28L1lZpfyU](#)